Wytyczne PPP

Tom II: Postępowanie PPP

**Załącznik Nr 4 – Przykładowa agenda III rundy Negocjacji w Postępowaniu Koncesyjnym**

Zagadnienia finansowe i prawne

[miejsce spotkania, adres, sala]

9.00 Omówienie:

(i) czynników wpływających na popyt na usługi zależnych od Zamawiającego (oczekiwania w zakresie kształtowania stawek Opłat od Użytkowników przez Koncesjonariusza),

(ii) oczekiwań Zamawiającego odnośnie dostępności usług dla Użytkowników,

(iii) oczekiwanej stopy zwrotu przez Koncesjonariusza i przewidywany w tym kontekście harmonogram Przedsięwzięcia.

11.00 Przerwa kawowa

11.15 Rozliczenia na wypadek rozwiązania Umowy

12.30 Zagadnienia ubezpieczeniowe

13.45 Przerwa na lunch – 45 minut

14.30 Podatek od nieruchomości

15.00 Przypadki Kompensacyjne, Przypadki Dostosowania i Siła Wyższa

16.30 Procedury rozwiązywania sporów

17.15 Podsumowanie

17.30 Zakończenie III rundy Negocjacji