# Lista dokumentów i informacji o Infrastrukturze Publicznej

|  |  |
| --- | --- |
| Lp. | Nazwa Dokumentu |
| **Nieruchomości** | |
|  | Księga Wieczysta (lub księgi wieczyste) obejmujące działki, na których realizowany będzie Projekt PPP (Nieruchomości). |
|  | Wypis i wyrys z rejestru gruntów, w odniesieniu do Nieruchomości. |
|  | Umowy dotyczące służebności (jeżeli są ustanowione). |
|  | Wszystkie inne umowy obciążające Nieruchomości (np. najmy, dzierżawy, umowy użyczenia). |
|  | Umowy o świadczenie usług na terenie Nieruchomości (jeśli takie zostały zawarte), które umożliwiają podmiotom trzecim korzystanie z Nieruchomości. |
|  | Wszystkie posiadane ekspertyzy środowiskowe dotyczące Nieruchomości; ewentualnie informacja, czy takie ekspertyzy zostały wydane. |
|  | Pozwolenia na użytkowanie budynków i innych budowli znajdujących się na Nieruchomościach, jak również decyzje zmieniające pozwolenia na użytkowanie. |
|  | Informacja, co do toczących się postępowań administracyjnych lub sądowych dotyczących zaskarżenia pozwolenia na budowę lub pozwolenia na użytkowanie po ich uprawomocnieniu; jeżeli tego rodzaju postępowania zostały wszczęte – kopie odpowiednich orzeczeń lub zawiadomień o wszczęciu postępowań. |
| **Umowy z osobami trzecimi** | |
|  | Kopie umów z dostawcami usług dla Podmiotu Publicznego (np. usługi zarządzania Nieruchomościami i obiektem, usługi ochrony itd.), które umożliwiają podmiotom trzecim korzystanie z Nieruchomości. |
|  | Kopie umów projektowych dotyczących wszystkich projektów wykorzystanych przy budowie budynków znajdujących się na Nieruchomościach (o ile istnieją); ewentualnie informacja dotycząca daty wybudowania poszczególnych budynków. |
| **Spory** | |
|  | Wykaz wszystkich toczących się lub zagrażających postępowań sądowych, administracyjnych i egzekucyjnych oraz przygotowawczych lub dochodzeń mających wpływ na Nieruchomości. |
| **Ochrona środowiska** | |
|  | Informacja o karach zapłaconych przez Podmiot Publiczny z tytułu naruszenia przepisów lub standardów ochrony środowiska w związku z Nieruchomościami. |
|  | Informacja dotycząca opłat nałożonych na Podmiot Publiczny w wykonaniu przepisów lub standardów ochrony środowiska w związku z Nieruchomościami. |
| **Dokumenty dot. Podmiotu Publicznego** | |
|  | Statuty i regulaminy. |
|  | Wszelkie zgody i pełnomocnictwa dotyczące Przedsięwzięcia PPP (o ile zostały wydane). |